

Beleidsplan

Stichting Werkgroep Casinobos-Manresabos



Datum: 25 september 2024
Status: Definitief

Stichting Werkgroep Casinobos-Manresabos
Manresapark 15 5915 GR Venlo
Mailadres stichting@camanbos.nl
KVK 94753504
RSIN 866881669
Opgericht 21-08-2024

Inhoudsopgave

Inleiding doel en doelgroep.....	2
Situatieschets	2
De aanleiding	4
Hét antwoord... ..	6
Visie(-s)	7
Doelstelling A: Duurzame krachtige vergroening	7
Doelstelling B: Samen naar de toekomst	7
Activiteiten	9
Bestaande activiteiten	9
Geplande activiteiten	12
Onze werkwijze	14
Onze toegevoegde waarde.....	15
Het beleid voor de komende jaren (prioriteiten)	16
Wijze van verwerving van inkomsten	19
Beloningsbeleid van onze leden	20
Beheer en besteding van het vermogen	21

Inleiding doel en doelgroep

Dit document is het volledige beleidsplan van de Stichting Werkgroep Casinobos Manresabos. Er is ook een samenvatting van ons Beleidsplan beschikbaar via onze internetsite (www.camanbos.nl). Deze verkorte versie is bedoeld voor stakeholders zoals sponsors en de belastingdienst.

Situatieschets

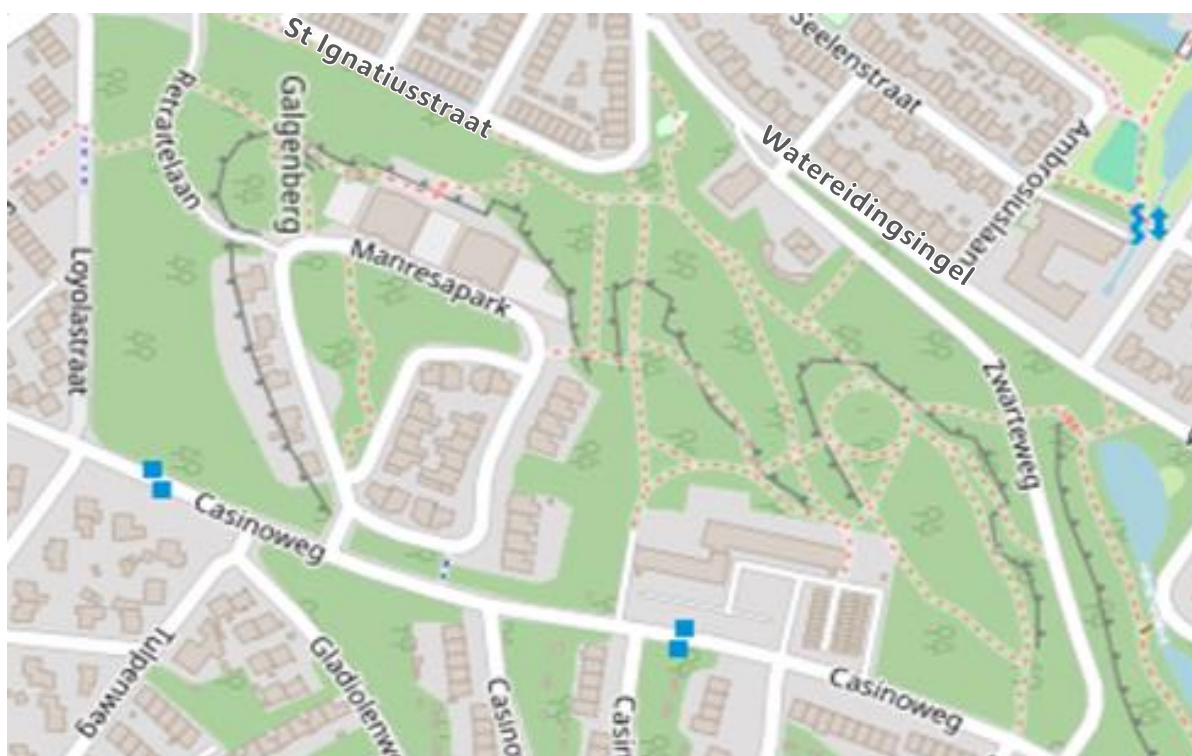
Aan de oostkant van Venlo wordt het Maasdal begrensd door een steile oever, de zogenaamde Steilrand.

In de volksmond heet het de “berg” van de Leutherweg, van de Zwarteweg en van de Schaapsdijkweg. Verderop oostwaarts ligt de Groote Heide.

Het bijbehorend bos op en rond de Steilrand bestaat gedeeltelijk uit eiken en beuken van meer dan 100 jaar oud. Sommige stukken van het bos zijn terug te vinden op topografische kaarten van begin 1800.

Inmiddels ligt dit stuk natuur binnen de bebouwde kom. Op tal van plaatsen heeft men in het nabije verleden bouwvergunningen afgegeven, om op het talud van de Steilrand woningen te bouwen. Het natuurlijke bosgebied is daardoor behoorlijk aangetast.

Op dit moment probeert men zuinig te zijn op de nog bestaande Steilranddelen. Een mooi voorbeeld hiervan is de Steilrand, gelegen tussen Loyolastraat-Casinoweg-Zwarteweg-St Ignatiusstraat.



Figuur 1: Casinobos-Manresabos gelegen tussen Loyolastraat, St. Ignatiusstraat, Waterleidingsingel Zwarteweg en Casinoweg

Dit unieke groengebied wordt aangeduid als Casinobos en Manresabos.

Deze groene zone, met een rijke historie en een geaccidenteerd oppervlakteverloop, herbergt tevens een rijke en gevarieerde fauna.

Qua historie

In het Casinobos liggen diverse restanten uit de Tweede Wereldoorlog, verscholen tussen het groen. Opvallend zijn ook de overblijfselen van de oude watertoren en de waterleidingcentrale (rond 1880). Vanaf 1889 werd van hieruit leidingwater naar de Venlose woningen getransporteerd.

Het Manresabos dankt haar naam aan de Jezuïetenorde, die rond 1908 het Retraitehuis Manresa op de Steilrand liet bouwen. De stichter van de orde is Ignatius van Loyola, geboren in Manresa (Spanje). Bij het klooster en retraitehuis hoorden ook de Galgenberg en de Lourdesgrot. Op Galgenberg, die nog altijd te bewonderen is, heeft tot 1794 een ware galg gestaan. De Lourdesgrot, ooit een soort bedevaartsplek voor de Manresazusters, is in 2022 gerestaureerd. Tot slot ligt aan het Retraitepad nog een vrij grote bunker uit de Tweede Wereldoorlog.

Qua fauna

In 2019 is door Bureau Verbeek een ecologische studie in het bosgebied Casinobos Manresabos uitgevoerd. Daaruit blijkt dat in het gebied diverse (streng) beschermde diersoorten voorkomen. Vooral de vleermuizen worden met nadruk genoemd: Franjestaart, Gewone dwergvleermuis en de Grootoorvleermuis (vaste verblijfplaats + foerageergebied).

Er is een rijke populatie aan zangvogels (waaronder het zeldzame vuurgoudhaantje), diverse spechtensoorten (waaronder de zeldzame MiBo-specht) en andere niet-zangvogels (Vlaamse Gaai, Koekoek) en roofvogels (diverse uilen, valk en kiekendief). Verder komen we tegen: reptielen (hagedis, hazelworm), meerdere vossenfamilies, steenmarter, egel, eekhoorn en zelfs de das is gesignaleerd.

De aanleiding

“Deze groene parel, Casinobos en Manresabos, staat onder druk”

In 1967 werd de Casinoflat, die dicht tegen de Steilrand aan ligt, in het groen van het Casinobos gebouwd. In de jaren 2017-2020 is de flat grondig gerenoveerd, zodat het bouwwerk nog minstens 25 jaar aan 120 bewoners een prima huisvesting biedt.

Toen het Manresaklooster en het Retraitehuis in het jaar 2000 werd afgebroken, is gelijk het bouwplan “Manresapark” gepresenteerd. In 2020 werd gestart met de bouw van 29 woningen en twee appartement complexen met elk 21 appartementen in de voormalige kloostertuin en op de plek van het voormalig klooster.

Door voornoemde bouwactiviteiten en de omringende woonwijken van Venlo-Oost, is de **druk** op de resterende groengebieden van de Steilrand gigantisch toegenomen.

Denk daarbij aan:

- Honden uitlaatplek;
- Intensief mountainbikeverkeer;
- Buitenactiviteiten Scouting Manresa aan de Zwarteweg;
- Spelende jeugd (hutten bouwen, struinen door de bossen, graven);
- Jongeren (hangplek);
- Bewoners die het bos gebruiken als dumpplaats van afval en verboden zaken;
- Verwilderde en loslopende katten (steeds meer);
- Toename wandelaars en doorgangsrouten bewoners Venlo Oost naar Centrum en omgekeerd;
- Zwervers en andere wildkampeerders.

Het aantal vernielingen aan flora en fauna is inmiddels uitgegroeid tot een lange lijst van incidenten.

Het hele gebied is eigendom van de gemeente Venlo.

Het beleid van de Gemeente Venlo voor het bosbeheer van de Venlose groene zones is erop gericht om deze gebieden zo veel mogelijk met rust te laten. Dit betekent dat er weinig tot geen onderhoud is verricht in de groene zones van de Steilrand, waartoe Casinobos Manresabos behoren.

Gevolg: iedereen doet wat ie wil, de “burger” heeft het gebied te pas en onpas gebruikt en op tal van plaatsen uitgehold.

Er is een verloedering aan de gang, die zich het best laat beschrijven als **kaalslag**. Er komen steeds meer paden bij; veel paden waren ooit 80 cm. breed, maar zijn nu meters breed geworden; er ontstaan grote, kale plekken, waar geen enkele scheut de kans krijgt om te groeien en om een volwassen plant/boom te worden.

De klimaatverandering doet ook een duit in het zakje. De felle regenbuien zorgen voor bodemerosie. Vooral op de kale plekken spoelt de vruchtbare bosgrond massaal naar beneden.

De biodiversiteit is op tal van plaatsen ver te zoeken. Er zijn plekken waar alleen de braamstruiken nog kunnen overleven.

Bij elke storm knappen of breken bomen af. Niemand ruimt op, ook al hangt een zware kruin op gezonde jonge bomen. Er wordt niet omgekeken naar onderhoud, kap- en snoeiwerkzaamheden en selectieve herbeplanting.

Hét antwoord...

*“Hét antwoord op de verloedering en kaalslag van het groengebied Steilrand-Casinobos-Manresapark is de **Stichting Werkgroep Casinobos Manresabos**”*

In december 2021 is er een clubje fanatieke vrijwilligers opgestaan, dat aan de slag wilde met 't groenbehoud, de nestkastjes en het opschonen van Casinobos Manresabos. Geïnspireerd door de Tuingroep van de Casinoflat. Gesprekken met de voorzitter van de Tuingroep, Jo Timmermans, leidde ertoe dat bewoners van Casinoflat/Manresapark de handen ineensloegen. Daardoor heeft het **groen**, dat buiten de bewoonde gebieden lag, een hogere prioriteit gekregen.

Het vele en goede werk van de “groene werkgroep” heeft geleid tot een nieuwe fase.

In samenspraak met de buurtbewoners en andere vrijwilligers is besloten om:

- de flora en fauna van “ons gebied” blijvend te beschermen
- hiervoor een visie op te stellen, zodat het unieke karakter van het gebied behouden blijft. Ook voor onze toekomstige generaties.

Op advies van de Gemeente Venlo is besloten om zoveel mogelijk krachten te bundelen en hiervoor een stichting op te zetten.

Dit vereenvoudigt de communicatie met stakeholders en kunnen (versneld) middelen worden vrijgemaakt om de inspanningen van de vrijwilligers te ondersteunen.

Visie(-s)

“Ontwikkelen vanuit een historisch perspectief en de landschappelijke waarden van de Steilrand”

1. **Ecologisch behoud en herstel:**

- We streven naar het behoud van de biodiversiteit en de natuurlijke balans in het gebied. Dit omvat het beschermen van zeldzame planten en dieren, het herstellen van ecosystemen en het bevorderen van een gezonde leefomgeving.

2. **Sociale betrokkenheid en welbevinden:**

- We willen bewoners en andere geïnteresseerden betrekken bij onze groene omgeving. Dit doen we door vrijwilligerswerk en infoavonden.
- Het park wordt een plek waar mensen elkaar ontmoeten en van elkaar leren over de natuur en de lokale geschiedenis.

3. **Groene leefomgeving:**

- We streven naar een aantrekkelijke, groene omgeving waarin mensen kunnen wandelen, fietsen en ontspannen.
- Duurzaamheid staat centraal: we bevorderen milieuvriendelijke initiatieven.

De Stichting **Werkgroep Casinobos Manresabos** heeft een tweeledige doelstelling geformuleerd:

Doelstelling A: Duurzame krachtige vergroening

Stichting Werkgroep Casinobos Manresabos werkt, als een ondernemend Venloos buurtinitiatief, aan een continue, evenwichtige en krachtige vergroening van het Casinobos en Manresabos.

Met dien verstande, dat het bestaande groen gezond en behouden blijft en dat men krachtig en creatief meedenkt en meewerkt aan verbeterpunten.

Eenzelfde omschrijving is van toepassing, zodra we doelen op de faunawereld in voornoemde twee bosgebieden.

Doelstelling B: Samen naar de toekomst

Stichting Werkgroep Casinobos Manresabos wil een groene en sociale buurt/wijk realiseren door zelf de regie te nemen over de plek waar we wonen, werken en samenzijn.

Kortom: waar we leven!

Onze achtertuin én onze toekomst is 't Casinobos Manresabos. Laten we dus met z'n allen zuinig zijn op dit paradijsje op aarde...

Hoe tracht de stichting haar doelen te bereiken?

De intentie is dat de stichting intensief samenwerkt met de Gemeente Venlo.

Het Casinobos en Manresabos is namelijk eigendom van de Gemeente Venlo.

In de meeste gevallen gaat het dan over:

- De bescherming van de Steilrand.
- Opstellen van een Plan van aanpak (korte en lange termijn) om het verval en verloedering van het natuurgebied tegen te gaan en zo mogelijk te herstellen.
- Periodieke vergaderingen-werkmiddagen-infoavonden met afgevaardigden vanuit de Gemeente Venlo organiseren.
- Hierbij worden, indien nodig, meerdere biologen en deskundigen vanuit Faunabeheer uitgenodigd en/of ingeschakeld.

Daarnaast blijft de stichting in contact met:

- Buurtbewoners (nieuwsbrieven; info-avond(en); doe-dagen voor hele gezin)
- Een ploeg van 20-30 enthousiaste vrijwilligers.
- Andere instanties / stichtingen / verenigingen die zich met de natuur of de natuur-educatie bezighouden.

Activiteiten

In dit hoofdstuk worden de bestaande en de geplande activiteiten van Stichting Werkgroep Casinobos Manresabos nader toegelicht.

Bestaande activiteiten

De jaarlijkse Doe-dagen

De Stichting organiseert 8 tot 10 Doe-dagen per kalenderjaar. Voor specifieke projecten en klussen worden extra werkdagen ingevuld.

Gemiddeld over een kalenderjaar genomen komt dat neer op 18 actiedagen of dagdelen. De inhoud van Doe-dagen en projecten wordt in de meeste gevallen met vaste contactpersonen van de gemeente gedeeld. Kleine klussen (lees: onderhoudswerkzaamheden) worden niet met de gemeente afgestemd.

Bij sommige aanvragen gaat het om een gezamenlijke voorbereiding en/of wordt aan de gemeente gevraagd om de inhoud van de Doe-dag te accorderen. Het is gebruikelijk om de contactpersoon van de gemeente, waar we het meest mee samenwerken, voor Doe-dagen van enige importantie uit te nodigen.

Jaarverdeling activiteiten:

Januari + eerste 2 weken februari: 2-3 Doe-dagen

Medio februari t/m. eind juli: broedseizoen (alleen ruimte voor kleine noodzakelijke klussen)

Eind juli-augustus: 1-2 Doe-dagen (familiedoedag?) met ruimte voor extra klussen

September-oktober-november: 5-6 Doe-dagen (project)

December: 1 Doe-dag (familiedoedag?) met ruimte voor extra klus

Concrete activiteiten (komen vaak terug als inhoud op Doe-dagen)

1. Controle en schoonmaken vogelnestkastjes

In het groengebied van Casinobos Manresabos hangen inmiddels ruim 80 vogelnestkastjes. Na 't broedseizoen worden deze kastjes van de boom gehaald, schoongemaakt en weer opnieuw geplaatst. Dat gebeurt altijd in de periode eind september tot eind oktober. De vogelnestkastjes zijn genummerd en als zodanig op een plattegrond weergegeven. Voorts wordt bijgehouden, welke kastjes gebruikt zijn en of de nesten volledig zijn uitgebroed. De eindcijfers worden gedeeld met de gemeente Venlo en met enkele "groene" werkgroepen in de regio. Sinds 2022 hangt er ook een uilenkast in het Casinobos. En met succes: de bosuil heeft in de broedseizoenen 2023 en 2024 z'n familie uitgebreid.

2. Accentueren wandelroutes

De wandelpaden of routes in het gebied accentueren door het aanbrengen van natuurlijke beschoeiingen. Denk hierbij aan het aanbrengen van randen met takken, boomstammen en (reuze)keien. De breedte van de wandelpaden wordt teruggebracht naar max. 80-100 cm. Nieuwe wandel/mountainbike/speel-paden worden zoveel mogelijk geblokkeerd met natuurlijk materiaal en daarna

herbeplant. De (brede en kale) zijanten van de paden en de geblokkeerde doorgangen kunnen weer volop vergroenen.

3. Noodzakelijk snoeiwerk

In het groengebied groeien de braamstruiken weelderig. Om de aangewezen wandelpaden vrij van venijnig uitstekende takken van de braam te houden, moet er met een bepaalde regelmaat worden gesnoeid. Een mooi voorbeeld is de Archeoroute. Doen we niets, dan groeit de mooie wandelroute in een mum van tijd dicht. Daarmee voorkomt men ook dat wandelaars een alternatieve route maken/kiezen.

4. Signaleringsronden

Deze rondgang, met of zonder externen (gemeente, biologen, partners vanuit andere werkgroepen), werkt inspirerend en voedt een constructief overleg binnen de stichting en met de achterban (leger van vrijwilligers). De signaleringsronde laat mistoestanden, vernielingen, of zaken die het natuurlijk evenwicht verstoren zien. Juist deze vorm van **kritisch observeren** leidt tot nieuwe projecten en vult de inhoud van Doe- en klusdagen. Grotere projecten, waarbij altijd de gemeente Venlo betrokken is, worden uitgewerkt in een plan van aanpak.

Op 29 maart 2023 heeft de laatste “grote” signaleringsronde plaatsgevonden. Op initiatief van de werkgroep Casinobos Manresabos. Een delegatie van elf personen, vijf personen vanuit de gemeente en zes personen vanuit de werkgroep, heeft een volle middag vrij geroosterd om de teloorgang van de Steilrand een halt toe te roepen. Met name de signaleringsronde door Casinobos Manresabos en over de Steilrand maakte veel los. Er is een uitgebreid verslag gemaakt. Met tal van voorstellen om het groengebied nieuwe impulsen te geven. Een en ander hangt nauw samen met het totale groenbeheer van de Gemeente Venlo.

Enkele voorstellen zitten inmiddels in een uitvoeringsfase. En daarbij is de Werkgroep Casinobos Manresabos nauw betrokken; zowel wat betreft planning als uitvoering.

Andere voorstellen zijn geparkeerd in de “wachtkamer”.

Voorbeelden uit recente signaleringsronden:

- Aanbrengen van een wadi op zeer vochtige plekken
- Definitief afsluiten/blokken van paden, waar relatief veel mountainbikers rijden
- Ingrijpen zodra de heder in de kruin van gezonde bomen woekert
- Bepaalde groendelen afschermen/markeren, zodat bezoekers er niet meer doorheen kunnen (palen met houtwallen)
- Grote kale plekken weer laten “vergroenen” door het accentueren van de wandelpaden met palen, houtwallen en het aanbrengen van beplanting.

5. Cultuur in ons Casinobos Manresabos

De werkgroep heeft besloten tot de aankoop van een houten **boombeeld** van kettingzaagkunstenaar Roel van Wijlick. Het zijn 2 vossen, verwijzend naar de meerdere vossenfamilies in ons groengebied.

De gemeente is akkoord met aankoop en plaatsing.

Natuurlijk zal elk cultuurinitiatief door een kritische bril worden bekeken.

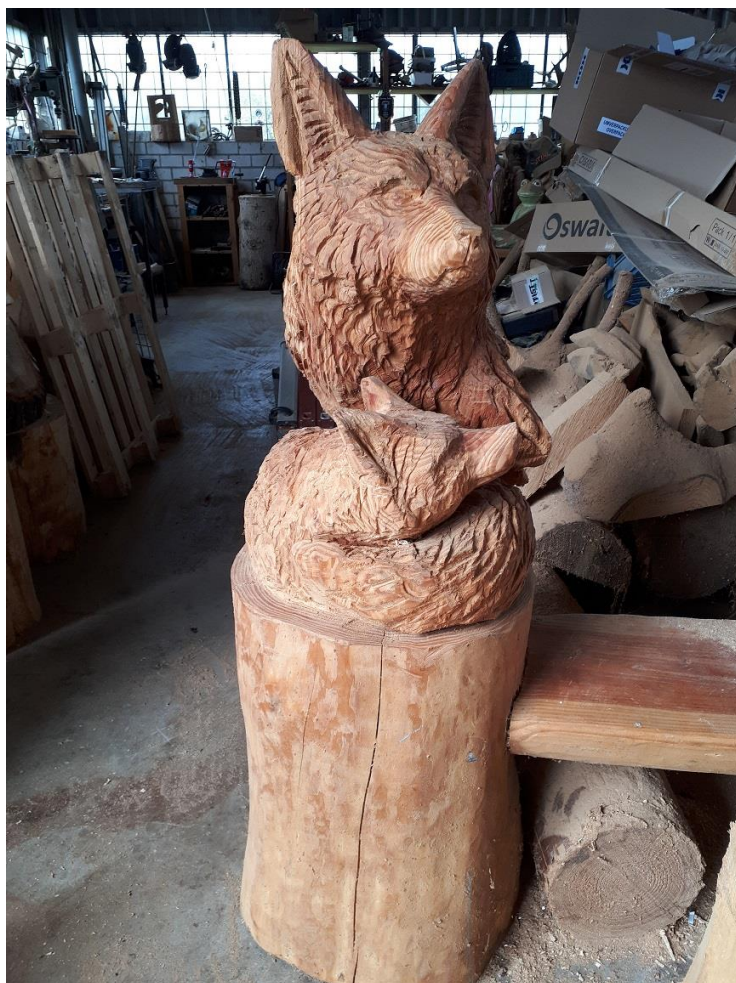


Figure 2: Het houten boombeeld van kettingzaagkunstenaar Roel van Wijlick

6. Nieuwsbrief

Maximaal vier keer per jaar verschijnt een nieuwsbrief van de Werkgroep Casinobos Manresabos. De brief wordt als papieren brief bij de bewoners van Casinoflat en Manresapark, plus bij de vrijwilligers die buiten genoemde woonkernen wonen, bezorgd. De Nieuwsbrief wordt ook op de website geplaatst. De brief is een belangrijk contactorgaan tussen stichting met haar vrijwilligers en de (directe) omgeving. Alle ontwikkelingen op het gebied van **groen in Casinobos Manresabos**, plus foto's met verslag van gerealiseerde projecten/activiteiten, worden consequent gecommuniceerd met de bewoners.

Geplande uitgave perioden:

December: winter-Kerst uitgave

April: terugblik, broedseizoen = rust, nieuwe lijst vrijwilligers, uitwerken planning

Juli: opstart Doe-dagen

September/oktober: projecten in kaart brengen en zo mogelijk uitvoeren, nestkastjes, Doe-dagen en extra werkzaamheden in sept/okt/nov.

7. Grote opruimactie in bos

Soms, na stormachtig weer, is het nodig dat er een grote schoonmaak op bepaalde plekken in het groengebied wordt ingelast. Waar sprake is van omgevallen/afgeknapt bomen of boomstammen. Die dan in de weg liggen, of andere jonge bomen/scheuten wegdrukken. In de meeste gevallen kunnen de dikkere takken prima worden gebruikt als vulling voor de houtwallen. Soms komt de gemeente helpen, met groot materieel.

Geplande activiteiten

In de vorige paragraaf is bij punt 4 ‘*Signaleringsronden*’ beschreven, dat elke signaleringsronde een zee van nieuwe initiatieven en wensen oplevert. Er zijn al enkele voorbeelden genoemd.

Daarnaast valt nog te denken aan:

1. Het organiseren van een info-avond

Zodra de gemeente Venlo haar interne nota over het Groenbeheer m.b.t. *genoemde 50 groene postzegels binnen de gemeentegrenzen* gereed heeft, komt er een informatie avond voor de directe bewoners en betrokkenen. Er zou een plan van aanpak worden ontvouwd, dat de toekomst van Casinobos Manresabos een zo mogelijk *groene garantie* geeft.

De info-avond wordt door de Werkgroep in samenwerking met Gemeente Venlo opgezet.

2. Water opslaan

Momenteel wordt veel aandacht geschonken aan het opslaan van overtollig hemelwater. Voor lange, warme en droge perioden door het jaar. Voor de Steilrand en het Casinobos Manresabos geldt, dat de ondergrond grotendeels uit makkelijk waterdoorlatend zand bestaat. Het grondwaterniveau staat meer dan 20 meter onder het maaiveld. Het gebied kent steile hellingen, waardoor met felle regenbuien vrijwel al het water naar beneden stroomt. Om de jonge scheuten en boompjes van voldoende water te voorzien, zal er hemelwater moeten worden opgeslagen. Er worden meerdere plekken aangekruist die in aanmerking kunnen komen als verzamelplek van water. Een bijkomend voordeel is de toename van de biodiversiteit in en rond de wadi.

3. Beplanten

Op dit moment bemoeit de Werkgroep C-M zich met beplanting of herplanting op kale delen van het natuurgebied. Ontstaan door erosie, onvoldoende zorg voor het bosgebied en kaalslag door het gedrag van de mens.

Uitgangspunten die nu gelden zijn: een gevarieerde vegetatie (niet alleen braamstruiken en heder) en beplanting die voldoende voedsel levert voor (wilde) bijen, vlinders, vogels en andere dieren.

Wellicht gaat stichting Werkgroep Casinobos Manresabos straks meer invloed op beplantingsplannen uitoefenen.

4. Overlegmomenten met deskundigen

Stichting Werkgroep C-M staat in contact met partijen en werkgroepen, die eenzelfde boodschap uitdragen. Er bestaat een gezegde *samen weten we heel veel*. Door een beroep te doen op biologen, of amateurbiologen en op collega's van andere werkgroepen, kan men in diverse overlegsituaties een gefundeerd en kritisch geluid laten horen.

Een signalering wordt pas interessant, wanneer de knowhow in voldoende mate aanwezig is.

5. Incidenteel meten van de voedingsbodem op gedeelten van de Steilrand

De ondergrond van het gebied bestaat voornamelijk uit zand. Door de ligging op een helling blijft het blad en ander organisch materiaal slecht liggen, waardoor er weinig voeding in de bodem komt en de onderbegroeiing het op veel plaatsen lastig heeft. Door actief organisch materiaal te verzamelen en wellicht nog aan te vullen (compost) kan op aangewezen plaatsen het lage groen beter aanslaan. Deze activiteit zal i.s.m. deskundigen op het gebied van grondstoffenmeting moeten plaatsvinden.

6. Een periodiek overleg met Scouting Manresa sterkt tot aanbeveling

Scoutingvereniging Manresa heeft haar basis aan de Zwarteweg 2. De vereniging maakt veelvuldig gebruik van haar groene achterland. Er is zeker behoefte aan een spelen en bouw plek en die bevindt zich in het Casinobos.

Zie verder: Beleid in komende jaren - tweede genoemde punt.

Onze werkwijze

“Laagdrempelig en toegankelijk voor iedereen; samenwerken aan een vergroening en verbetering van onze leefomgeving”

In alle activiteiten staat het vergroten van kwalitatief groen, biodiversiteit, klimaatadaptatie en circulariteit centraal.

Vrijkomende materialen worden binnen de wijk verwerkt, zodat er zo min mogelijk materiaal aan- en afgevoerd moet worden. Het transport doen we met kruiwagens, of simpelweg met *spierkracht*. Waarbij geldt: veel handen maken licht werk.

Transport van formaat is in de meeste gevallen het gevolg van goede afspraken maken met de Gemeente Venlo. Bijvoorbeeld als het gaat om ondersteuning via de Buitendienst van de gemeente, of via de inzet van een hoveniersbedrijf dat vaker opdrachten voor de Gemeente uitvoert.

Onze activiteiten zijn toegankelijk en laagdrempelig. Groene vingers zijn niet nodig: iedereen kan en mag meedoen! Daarin proberen we tijdens de Doe-dagen uit te blinken.

De commissie die de doe-dag voorbereidt heeft de uit te voeren werkzaamheden vooraf al besproken met de beheerder bij de Gemeente Venlo en soms ook afgestemd met een gediplomeerd groenspecialist.

Bij de oproep van een volgende Doe-dag worden de vrijwilligers voorbereid op de taken die straks worden uitgevoerd.

Op de uitvoeringsdag zelf wordt de club van vrijwilligers op weg geholpen en eventueel nog van extra achtergrondinformatie voorzien. De uit te voeren werkzaamheden worden in lijn met het beleid van de Gemeente Venlo uitgevoerd.

In de meeste gevallen heeft de gemeente vooraf gezorgd voor voldoende basismaterialen. Zoals: houtaanvoer bij het vullen van houtwallen, of acacia palen met een bepaalde diameter voor het bouwen van een markering, c.q. nieuwe houtwal.

De klussen worden zo georganiseerd dat deze maximaal 2,5 uur duren. Dat betekent één dagdeel, met een mooie gezamenlijke afsluiting in 't Sprungske.

Onze toegevoegde waarde

“Stichting Werkgroep Casinobos Manresabos voegt waarden in de omgeving toe op de gebieden van ecologie, sociaal, diversiteit in leeftijd en een groene leefomgeving.”

Stichting werkgroep Casinobos Manresabos is op verschillende gebieden van waarde:

Ecologisch

Stichting werkgroep Casinobos Manresabos maakt bewoners en lokale ondernemers bewust van de waarde van flora en fauna. We bouwen samen aan een karakteristiek gebied, midden in een woonwijk, waarin bomen, struiken, planten en dieren zich optimaal kunnen ontwikkelen. We vergroten de ecologische waarde door te variëren in soortkeuze, zodat het voedselaanbod voor insecten, vogels en zoogdieren geoptimaliseerd wordt. Bovendien kiezen we waar mogelijk voor natuurlijke groei en ontwikkeling vanuit de bestaande bomen en planten.

Sociaal

Onze activiteiten zorgen voor nieuwe ontmoetingen en verstevigen het bestaande netwerk in de wijk. Hierdoor wordt de toegang tot hulp, informatie en middelen voor buurtbewoners groter. Stichting Werkgroep Casinobos Manresabos nodigt mensen uit actief deel te nemen. Zo voelen zij zich sterker verbonden met elkaar en kunnen ze zich identificeren met de wijk. Dit bevordert hun vertrouwen en veiligheidsgevoel. Onze interactie en kennisdeling maken mensen bewuster en meer betrokken bij elkaar en de buurt, waardoor een collectieve opvatting over normen en waarden kan ontstaan. Dit versterkt de solidariteit in en met de wijk. Deelnemen aan onze activiteiten en aan het werk zijn in je eigen leefomgeving heeft een positieve uitwerking op je woongenot.

Jong en oud

De huidige jeugd zit veel binnen. We willen delen van het gebied toegankelijk maken voor de jeugd om er in de natuur te kunnen spelen en energie kwijt te raken. Dit willen we bereiken door zones in het gebied voor de jeugd bereikbaar en uitdagend te maken en dit duidelijk te communiceren.

Daarnaast hebben we speciale aandacht om de jeugd bij de activiteiten te betrekken en worden er ook familiedagen georganiseerd.

Wonen in het groen

Het vergroenen van het gebied verhoogt de waarde van onroerend goed en levert een aantrekkelijk vestigingsklimaat op. Het wonen tussen het groen heeft een positief effect op de lichamelijke en geestelijke gezondheid. Duidelijke wandelroutes ondersteunen het gebruik ervan en daarmee de lichamelijke activiteit van de bewoners in de nabij gelegen woonwijken.

Het beleid voor de komende jaren (prioriteiten)

“Ons beleid van de komende jaren gaat zich richten op het samenbrengen van mensen en het structureren van initiatieven om tot een groene en duurzame toekomst te komen.”

Omgevingsplanning

Terug naar 29 maart 2023. De insteek om op die dag een werkmiddag met deskundigen te organiseren, is de opeenstapeling van alarmerende berichten over de “gezondheidstoestand” van het groengebied Casinobos Manresabos geweest.

Nota bene de directievoerder Boom en Bosbeheer van de Gemeente Venlo, John van den Berg, heeft uitspraken gedaan als *“het is niet vijf voor twaalf, maar kwart over twaalf”*. Daarmee doelend op met name de toestand van het Casinobos.

Delen van het Manresabos komen er iets beter vanaf. Er is namelijk een woonpark in de voormalige kloostertuin gebouwd. En dan is de grondeigenaar (lees: Gemeente Venlo) actiever in preventief handelen. Stel dat er een boom op een woning belandt....

In november 2023 heeft nog een check van het bomenbestand op Manresapark en in de groenstrook langs de Casinoweg plaatsgevonden. De uitkomsten hebben geleid tot een stevige ingreep: tientallen bomen zijn getopt, of net boven de grond afgezaagd. De directe aanleiding was een omgevallen acacia, die vanuit het woonpark dwars over de Casinoweg lag.

Na elke storm, of zelfs al na een stevige bries met windvlagen, leggen meerdere bomen in het Casinobos en/of Manresabos (groene ring om het woonpark) het loodje. Simpelweg omdat men verzuimd heeft een periodiek bosonderhoud toe te passen.

Wat is dus nodig in de (nabije) toekomst?

1. Stakeholder management

Door het feit dat de Tuingroep Casinobos Manresabos zich heeft doorontwikkeld tot de ANBI Stichting Werkgroep Casinobos Manresabos en daardoor over meer **knowhow, kundige personen, drive, energie en daadkracht** beschikt, is de tijd rijp om **samen met de Gemeente Venlo het bosbeheer in voornoemd groengebied op te pakken**.

De intensieve contacten zouden moeten leiden tot meer actie:

- Bomencheck

Een bomencheck in het Casinobos en op het talud van de Steilrand.

Bomen krijgen merktekens, wanneer snel of op termijn moeten worden ingegrepen (toppen/ruimen).

- Ingrep

Het zou mooi zijn als binnen één jaar een eerste ingreep plaatsvindt. Dat zijn de bomen die op omkiepen staan en een gevaar vormen voor wandelaars en spelende jeugd.

- Tijdsplan

De overige partij bomen met merkteken worden volgens een tijdsplan (meerdere jaren) aangepakt.

2. Opnieuw intekenen van het groengebied Casinobos Manresabos met duurzaam vergroenen

- **Wandelpaden**

Realiseren van heldere wandelpaden, inclusief de twee bestaande wandelroutes (NS en Archeo).

- **Verbindingspad**

Het mountainbike verbindingspad tussen Waterleidingsingel en Casinoweg als zodanig aangeven.

- **Verdwijnen**

Sommige recent ontstane paden gaan dus verdwijnen. De vrijgekomen ruimte kan vergroenen.

- **Speelplek**

Intekenen van een speel/actieplek voor Scouting en jeugd. Denk daarbij aan de huidige “open plek” met bouwmogelijkheden voor hutten, kuilen graven, kringspelen, enz. Voorwaarde is wel dat deze plek een natuurlijke begrenzing krijgt. Met aanduiding (bord) “speelplek”.

- **Kale zones**

Versmallen van wandelpaden met markeringen (beschoeiingen) door middel van houtwallen. De houtwal is een natuurlijke manier om een gebied te laten vergroenen. Heeft de natuur eenmaal haar werk gedaan, dan zal de houtwal vanzelf vergaan. Maar dat proces duurt enkele jaren.

Op meerdere plaatsen kan een houtwal worden versimpeld tot relatief korte palen, die één of enkele boomstammen op hun plek houden. Daarbij moet men denken aan: onder langs een talud (opvang grond en natuurlijk afval) en langs de bovenrand van het talud (zodat de bodemerrosie geen kans krijgt).

- **Gesloten hemelwater kringloop**

Streven naar gesloten kringlopen op het gebied van hemelwater. Denk daarbij bijvoorbeeld aan de aanleg van wadi's om nabijgelegen verhardingen te ontsluiten om het hemelwater beter te benutten voor het bos.

- **Biodiversiteit**

Zodra de vergroening begint is het zinvol om met deskundigen de afweging te maken om bij te planten, of zaaien. Op zo'n moment dringt de biodiversiteit zich op de voorgrond.

- **Beschermde zone**

In 2023 is een opstart gemaakt om een groene zone meer bescherming te bieden. Langs de Steilrand (van de uilenkast tot de zitbank) is een houtwal gebouwd. Ook langs het opgaande mountainbike pad, vanaf de Waterleidingsingel, is de zijkant dicht “gebouwd”. Dit gebied werd tot voor kort intensief door mountainbikers en spelende jeugd gebruikt.

Op het talud zijn een dassenburcht en vossenhol aangetroffen.

De eerste fase van de beschermde, groene zone is samen met de gemeente besproken en uitgevoerd. Maar het karwei moet nog worden afgerond.

3. Instant houden leefgebieden (beschermde) diersoorten en bewustwording van de leefomgeving

- **Fauna**

In dit beleidsplan is de fauna vaker aangehaald. Meerdere biologen verbazen zich over de gevarieerde fauna en vooral over bepaalde, bijzondere diersoorten. Zoals spechten, vleermuizen, enkele zangvogels en de das.

- **Keuzes maken**

Toch bestaat er geen helder overzicht, waardoor de keuzes om te vergroenen of een beschermde zone aan te leggen een stuk logischer zou klinken. Er is dus behoefte aan meer kennis en voorlichting, waardoor het Casinobos Manresabos overzichtelijk wordt. Met als grootste winst: bewoners, wandelaars en omgeving doorzien het nut van ingrijpen en regelgeving. Een mooie opdracht voor Gemeente Venlo i.s.m. Stichting Werkgroep Casinobos Manresabos.

Tegelijkertijd wordt een bewustwording over de kwaliteit van de leefomgeving opgekrikt. Bepaalde uitkomsten en ontwikkelingen moeten worden uitgedragen naar de gemeenschap. Daarbij kan men denken aan: organiseren van pilots, workshops, lezingen en rondleidingen.

4. Betrokkenheid en sociale netwerken

- **Wijk**

Het verder ontwikkelen van sociaal en ecologisch groenonderhoud in de wijk.

- **Vrijwilligers**

Onderhouden en uitbreiden van de vrijwilligersgroep(en) voor aanleg en onderhoud.

- **Contacten**

Contacten met al bestaande vrijwilligersgroepen, die in Venlo-Oost actief zijn op het gebied van *groen*.

- **Jongeren**

Door een blijvende ontwikkeling van deskundigheid en vakmanschap over ecologisch en sociaal waardevol groenbeheer, is het des te belangrijker om dit (tijdig) aan anderen over te dragen. Bij de vrijwilligers zit veel kennis van de historische én groene omgeving, die we graag willen doorgeven aan de jongere generatie.

- **Trekpleisters**

Werk maken van bestaande culturele, historische en groene “trekpleisters”.

Zoals: Galgenberg, Bunkers, Lourdesgrot, ruïnes Venlose waterleidingcentrale en Archeoroute.

Vaak worden bezienswaardigheden met subsidies “opgepoetst” en vervolgens mag niemand ze zien....

De huidige Archeoroute is slechts een deel van een groter geheel.

Wijze van verwerving van inkomsten

Het vermogen van de stichting wordt gevormd door:

- De jaarlijkse subsidie vanuit de gemeente Venlo.
- Donaties vanuit instanties die de stichting een warm hart toedragen en/of waar een duidelijke link bestaat tussen de doelstelling van de stichting en de geldschieter. Denk hierbij bijvoorbeeld aan:
 - o Wonen Limburg Accent (eigenaar appartementen Nieuw Manresa)
 - o WoonWenz (eigenaar Casinoflat)
 - o Rabobank (geldelijke ondersteuning “Groene” wijkinitiatieven)
 - o Venterra (projectontwikkelaar Manresapark)

Gebruik makend van de landelijke subsidies:

- NLdoet (Oranjefonds)
- Landelijke Burendag
- Landelijke natuurwerkdagen.
- Andere instellingen die vergoedingen/bijdragen ter beschikking stellen
- Vergoedingen voor door de stichting verrichte prestaties.
- Incidentele geldelijke steun voor specifieke klussen/projecten. Te denken aan: concreet beschreven kleinere projecten (klussen), waarbij de gemeente Venlo, of de provincie Limburg een hoofdrol speelt en waarbij de stichting een uitvoerende partij is.

Beloningsbeleid van onze leden

Vrijwillige inzet

Vrijwillige inzet is belangrijk voor de Stichting Werkgroep Casinobos-Manresabos'. Het toont de betrokkenheid en het draagvlak in de wijk. Vrijwilligers die werkzaamheden voor de Stichting uitvoeren krijgen geen financiële vergoeding voor hun inzet, maar worden beloond door bijvoorbeeld: een schone en groene buurt, een superleuke dag, koffie en thee met iets lekkers en heel veel dank. Afhankelijk van de activiteit wordt er bovendien gereedschap uitgeleend en plantmateriaal beschikbaar gesteld. Ook zien vrijwilligers tijdens de klus meteen resultaat, ontmoeten ze (nieuwe) mensen, leren ze hun burens (beter) kennen.

Onder andere de volgende functies worden voor de Stichting Werkgroep Casinobos-Manresabos door de vrijwilligers ingevuld:

- Voorzitter (bestuurslid)
- Secretaris (bestuurslid)
- Penningmeester (bestuurslid)
- Beheerder(-s) Materieel (Gereedschap / Opslag /Garage)
- Redacteur nieuwsbrief
- Voorzitter Activiteiten
- Beheerder(-s) website
- Externe communicatie

Betaalde ondersteuning

Op afroep kunnen externe specialisten zoals biologen en boomdeskundigen worden ingehuurd. Zij zullen hiervoor een toepasselijke en redelijke vergoeding ontvangen.

Beheer en besteding van het vermogen

Het vermogen wordt gevormd door subsidies, donaties, inkomsten uit projectwerkzaamheden en eventuele andere baten of giften die voortkomen uit werkzaamheden en resultaten. De Stichting Werkgroep Casinobos-Manresabos is een stichting zonder winstoogmerk. Het vermogen wordt ingezet voor de lopende activiteiten en het ontwikkelen van nieuwe initiatieven om de doelstellingen van de Stichting Werkgroep Casinobos-Manresabos te realiseren.

De Stichting Werkgroep Casinobos-Manresabos wil zich ontwikkelen tot een organisatie die zelfstandig haar doelstellingen voor de omgeving kan realiseren en onderhouden. Om de continuïteit van de stichting te waarborgen wil de stichting een continuïteitsreserve opbouwen van maximaal anderhalf maal de jaarlijkse kosten van de werkorganisatie. Deze kosten bestaan uit huisvestingskosten, administratiekosten en inhuur voor de lopende projecten.

In het geval dat de Stichting Werkgroep Casinobos-Manresabos zal ophouden te bestaan, zal het batensaldo een bestemming krijgen bij een andere ANBI-geregistreerde stichting.

Het vermogen van Stichting Werkgroep Casinobos-Manresabos wordt door de stichting beheerd. Verantwoording wordt afgelegd door middel van een inhoudelijk jaarverslag en een financiële jaarrekening met balans- en resultatenrekening.

Adresgegevens

Stichting Werkgroep Casinobos-Manresabos
Manresapark 15
5915 GR Venlo
mailadres: stichting@camanbos.nl
KVK 94753504
RSIN 866881669
Opgericht 21 augustus 2024